



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
113

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 300 στρεμμάτων, στη θέση Πετράλωνα 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βριλλησίων (ν. Αττικής). 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός σχεδίου περιοχή Κοινότητας Δροσιάς Αττικής για την ανέγερση σχολικών κτιρίων. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4859 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 300 στρεμμάτων, στη θέση Πετράλωνα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ., γ) άρθρ. 34 παρ. 4.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την πρόταση της Δ/σης Δασών Άρτας για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης που κάηκε με σκοπό την προστασία και τη φυσική αποκατάσταση της βλάστησης που κάηκε, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία της και τη φυσική αποκατάσταση της βλάστησης που κάηκε έκταση, εμβαδού 2 (300) τριακοσίων στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Πετράλωνα Κοινότητας Γριμπόβου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική χορτολιβαδική έκταση

Δυτικά: Με δασική χορτολιβαδική έκταση

Βόρεια: Με δασική χορτολιβαδική έκταση

Νότια: Με δασική χορτολιβαδική έκταση

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

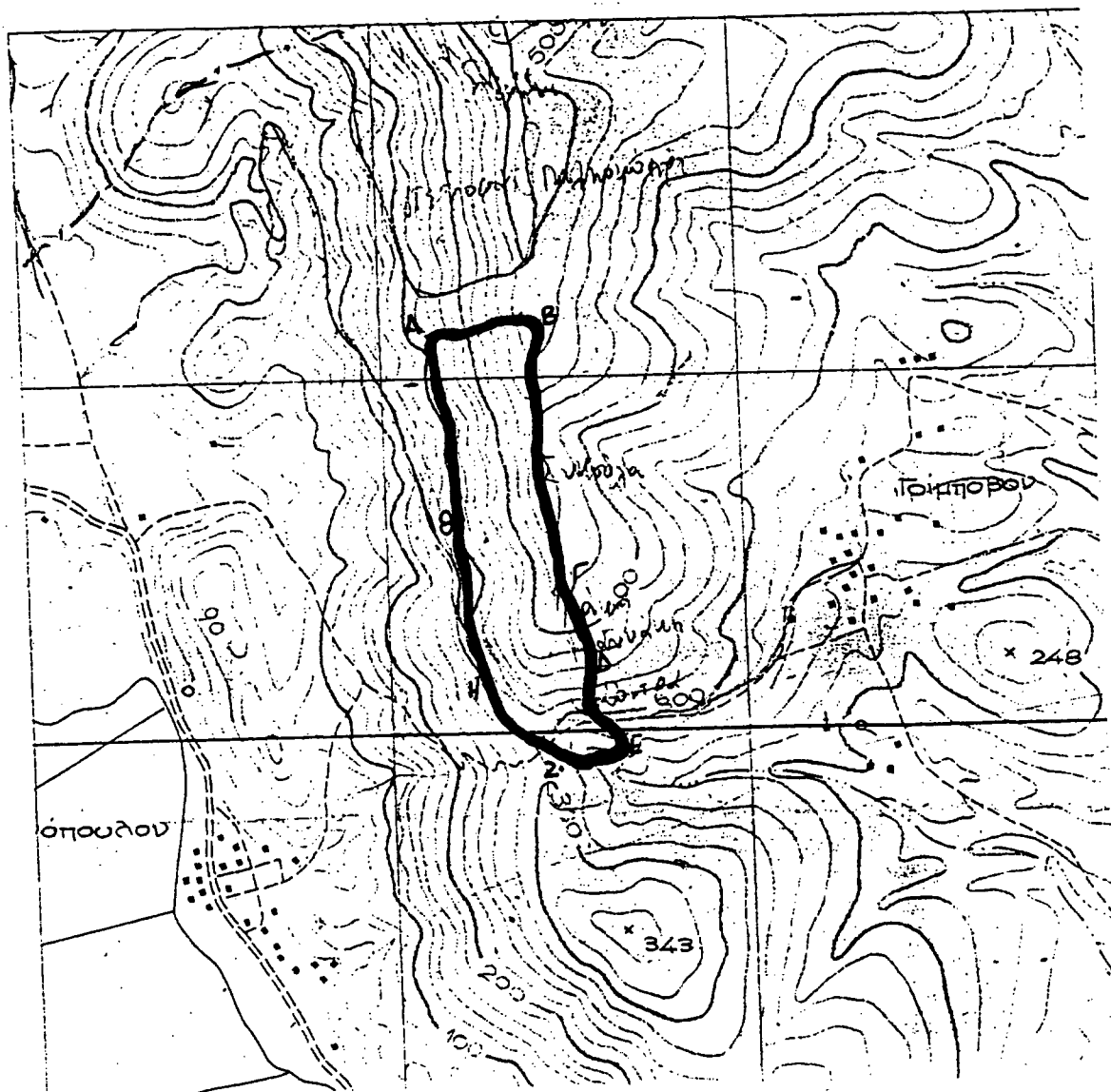
Άρτα, 14 Ιανουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΤΑΣ
ΔΙΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής ευτάξεως της §3 του άρθρου 3 του Ν. 998/79
 στη θέση Πετραλώνια. Περιοχής κοινότητας Γριμπούρου
 που υπάγεται στις 5 Ουτωβρίου 1991 και απρόχρηστες
 αναδασωθεί με την αριθμ. αποθήκη
 της κ. Νομαρχία Άρτας
 Εμβαδού: Δ.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α = 300 στρέμματα



ΒΕΒΡΗΘΗΚΕ
 Άρτα 26-11-1991
 Ο Διευτής Δασών

Διευτήριος Τβιώρης
 Δασολόγος με 1^ο βαθμό

Άρτα 26-11-1991
 Ο Συντάκτης

Γεωργιος Νικολός
 Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βριλλησίων (ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 π. δ/γμα (Α' 592).

3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 π. δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνησης και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

6. Τις 41658/25.6.1990 και 41657/25.6.1990 αιτήσεις των Σμαράγδας - Ευθυμίας Ιωαννάτου και Λάμπρου Ράπτη - Ανδρέα Ζαρκαδούλα αντίστοιχα.

7. Την 432/24.10.1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 41658/11.1.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 7.3.1990 π. δ/γμα (Α' 204) από διατηρητέο (βαρυνόμενο) ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων επί των οδών Αγίας Λαύρας και Μητσάκη και για το οποίο έχει εκδοθεί ο 1337/26.6.1990 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Σμαράγδας - Ευθυμίας Ιωαννάτου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται

εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Βριλλησίων (ν. Αττικής) επί της οδού Φλωρίνης αρ. 16 φερόμενο ως ιδιοκτησία Λ. Ράπτη και Α. Ζαρκαδούλα όπως το ωφελούμενο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 90276/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επί πλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 281,84 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 161,92 τ.μ. (69,58) τ.μ. από ισόγειο και 92,34 τ.μ. από ορόφους) του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 952,49 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 40%

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,3

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 18 μ.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 90276/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρούνται ο 1373/26.6.1990 τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Σμαράγδας - Ευθυμίας Ιωαννάτου.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μαρμαράς Χαλκιδικής, 23 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

1. ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΜΕΝΩΝ (ΑΝΤΑ)

α) Τύπος (ΑΒΑ)
 μέγιστο πλάτος σε μέτρα $AB=21,50$ $BA=44,00$ $BB=21,50$
 περιμετρήσιμος = 89,00m
 $R_{\text{αδρόν}} = \sqrt{27,40 \times 13,40 \times 39,90 \times 0,10} = 437,90m^2$
 β) Τύπος (ΒΓΑ)
 μέγιστο σε μέτρα $BA=49,3$ $ΓA=44,00$ $ΓB=21,50$
 περιμετρήσιμος = 57,80m
 $R_{\text{αδρόν}} = \sqrt{37,55 \times 13,55 \times 35,75 \times 0,25} = 479,90m^2$
 $R_{\text{αδρόν}} (\text{ΑΒΓΑ}) = 952,49m^2$

2. ΚΑΛΥΨΗ

2.1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
 $0,40 \times 952,49 = 381,00m^2$
 2.2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
 (ΑΒΓΑΒΗΓΑΒΑ)
 $2 \times (11,00 \times 12,10) + 9,15 \times 4,80 = 314,52 < 381,00m^2$

3. ΑΩΝΕΣ

3.1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΑΩΝΕΣ
 $1 \times 952,49 = 952,49m^2$
 3.2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΑΩΝΕΣ
 3.2.1. Α' ΟΡΟΣΗ
 Ελκυστήριον κτιρίου 314,52m²
 Απαιτούμενα:
 α) Ηλεκτροδοσία χώρου:
 $2 \times 7,20 \times 3,80 = 54,72m^2$
 $4,80 \times 4,80 = 23,04m^2$
 $2 \times 2,40 \times 0,35 = 1,68m^2$
 79,44m²
 β) Τμήματα του πλατόνιου κούρας
 κούρας που δεν προσμετρώνται
 στον υπολογισμό άωνης
 (Π.Π. δόκ. 7 mm. 1 εκ. 80)
 $3,20 \times 5,50 + 0,60 \times 0,85 + 1,20 \times 0,55 +$
 $1,60 \times 0,55 + 0,71 \times 0,68 + 0,71 \times 0,88 = 2,96m^2$
 Ελκυστήριον Α' ορόσου που προσμετράται
 στον υπολογισμό άωνης: 231,96m²
 3.2.2. Β' ΟΡΟΣΗ
 άωνης ο Α' 231,96m²
 3.2.3. Γ' ΟΡΟΣΗ
 άωνης ο Α' 231,96m²
 πλέον $4,80 \times 4,80 = 23,04m^2$ 255,00m²
 3.2.4. Δ' ΟΡΟΣΗ
 άωνης ο Α' 231,96m²
 Συνολική κτιρίσιμη άωνη των ορόσων που
 προσμετρώνται στον υπολογισμό 950,88m² < 952,49m²

3.3. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
 α) Ελκυστήριον που προσμετράται στην άωνη του κτιρίου: 314,52m²
 β) Όγκος κτιρίου κούρας και την αντιστοιχία στέγης του κτιρίου:
 $314,52 \times (15,00 - 2,55) = 3,915,77m^2$
 γ) Προσμετρήσιμος υπολογισμός κτιρίου με
 $(\sigma. \sigma.) = \frac{314,52}{952,49} = 4,11 < 4,40$

4. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΩΝΕΣ

Εντο 9 mm. 1 του Γ.Ο.Κ. (α.α.) $A = 3 \times 0,10$
 Εκείδη ο υπολογισμός άωνης του κτιρίου (α.α.) με όμοιο
 κτιρίου 15m είναι: $A = 3 \times 0,10 \times 4,50m$
 Απαιτούμενα κτιρίου (α.α.) $A = 4,50m$
 7. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΟΣ ΑΩΝΕΣ
 Ελκυστήριον που προσμετράται είναι υπολογισμός από 0,40m

8. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ

8.1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ
 $952,49 \times 0,40 = 381,00m^2$
 8.2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ
 Α' ΟΡΟΣΗ
 α) Ελκυστήριον
 $2 \times 1,45 \times 3,60 = 10,44m^2$
 $2 \times 6,00 \times 0,90 = 10,80m^2$
 21,24m²
 β) Ηλεκτροδοσία χώρου:
 $2 \times 7,20 \times 3,80 = 54,72m^2$
 $4,80 \times 4,80 = 23,04m^2$
 $2 \times 2,40 \times 0,35 = 1,68m^2$
 79,44m²
 Β' ΟΡΟΣΗ άωνης ο Α' 100,82m²
 Γ' ΟΡΟΣΗ άωνης ο Α' 100,82m²
 - $4,80 \times 4,80 = 23,04m^2$ 77,78m²
 Δ' ΟΡΟΣΗ άωνης ο Α' 100,82m²
 Ελκυστήριον 180,16m²
 Ελκυστήριον $952,49 \times 0,40 = 381,00$ 180,24

9. ΚΑΤΑΝΟΜΗ

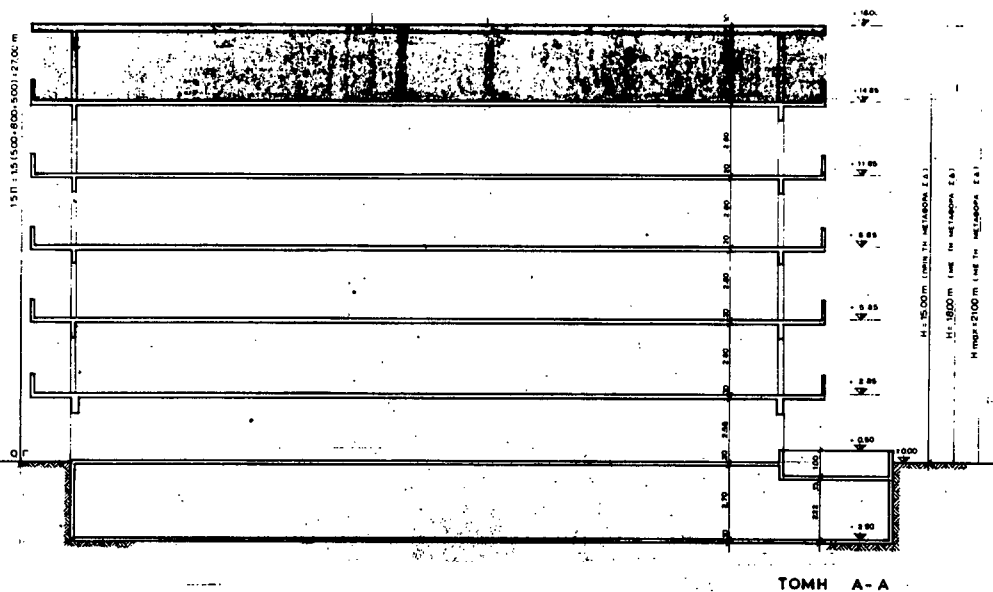
9.1. Όμοιο το υπολογιστικό όμοιο ΑΒ διατάσσονται ελκυστήριον με
 ελκυστήριον 0,90m από του κτιρίου της άωνης.
 Η άωνη του κτιρίου των ελκυστήριων του κτιρίου του
 κτιρίου ΑΒ, είναι μεγαλύτερη των 4,80m.
 9.2. Στην άωνη του κτιρίου των ελκυστήριων διατάσσονται ελκυστήριον με
 ελκυστήριον 0,90m από του κτιρίου της άωνης 1,45m, το κτιρίου των
 ελκυστήριων του κτιρίου της άωνης.
 9.3. Στην άωνη του κτιρίου των ελκυστήριων διατάσσονται ελκυστήριον με
 ελκυστήριον 0,90m από του κτιρίου της άωνης 1,45m, το κτιρίου των
 ελκυστήριων του κτιρίου της άωνης.
 Η άωνη του κτιρίου των ελκυστήριων του κτιρίου του κτιρίου ο
 του κτιρίου είναι μεγαλύτερη των 4,80m.

10. ΚΑΤΑΝΟΜΗ

10.1. ΑΝΑΓΕΙ (Π.Α. 1340/81)
 Δόκ. 8
 Απαιτούμενα κτιρίου άωνης
 $v = \frac{950,88}{250} = 4$ όμοιο
 10.2. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΑΩΝΕΣ
 Ελκυστήριον 10. όμοιο στέγης στο κτιρίου, που κτιρίου
 και κτιρίου από του κτιρίου, άωνης κτιρίου του κτιρίου κτιρίου
 με το κτιρίου 1 του Π.Α. 1340/81.
 10.3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΑΤΑΝΟΜΗ
 10.3.1. Ελκυστήριον κτιρίου 15m από όμοιο κτιρίου 15m
 (δόκ. 5 Π.Α. 1340/81)
 10.3.2. Ελκυστήριον κτιρίου κτιρίου κτιρίου
 α) από το κτιρίου 125,93m²
 πλέον κτιρίου 3,00m² 122,93m²
 β) από του κτιρίου
 $6,70 \times 4,80 = 32,16m^2$
 $4,30 \times 4,15 = 17,83m^2$
 $4,10 \times 5,70 = 23,37m^2$
 73,36m²
 261,10m² < 250,00m²

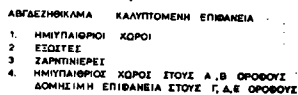
11. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΑΩΝΕΣ 3, Δ.Α. 1/10.8.87

Ελκυστήριον του κτιρίου κτιρίου και κτιρίου του
 κτιρίου κτιρίου κτιρίου
 11.1. Ελκυστήριον κτιρίου κτιρίου κτιρίου
 κτιρίου 314,52m²
 Ελκυστήριον κτιρίου κτιρίου κτιρίου
 $0,40 \times 314,52 = 125,80m^2$
 11.2. Ελκυστήριον κτιρίου κτιρίου κτιρίου
 κτιρίου κτιρίου κτιρίου
 $1,30 \times 11,00 = 14,30m^2$
 $5,00 \times 1,30 = 6,50m^2$
 $2,40 \times 0,35 = 0,84m^2$
 $2,55 \times 4,15 = 10,64m^2$
 $2,10 \times 2,40 = 5,04m^2$
 $1,50 \times 1,10 = 1,65m^2$
 18,87m² 12,93m² 125,80m²

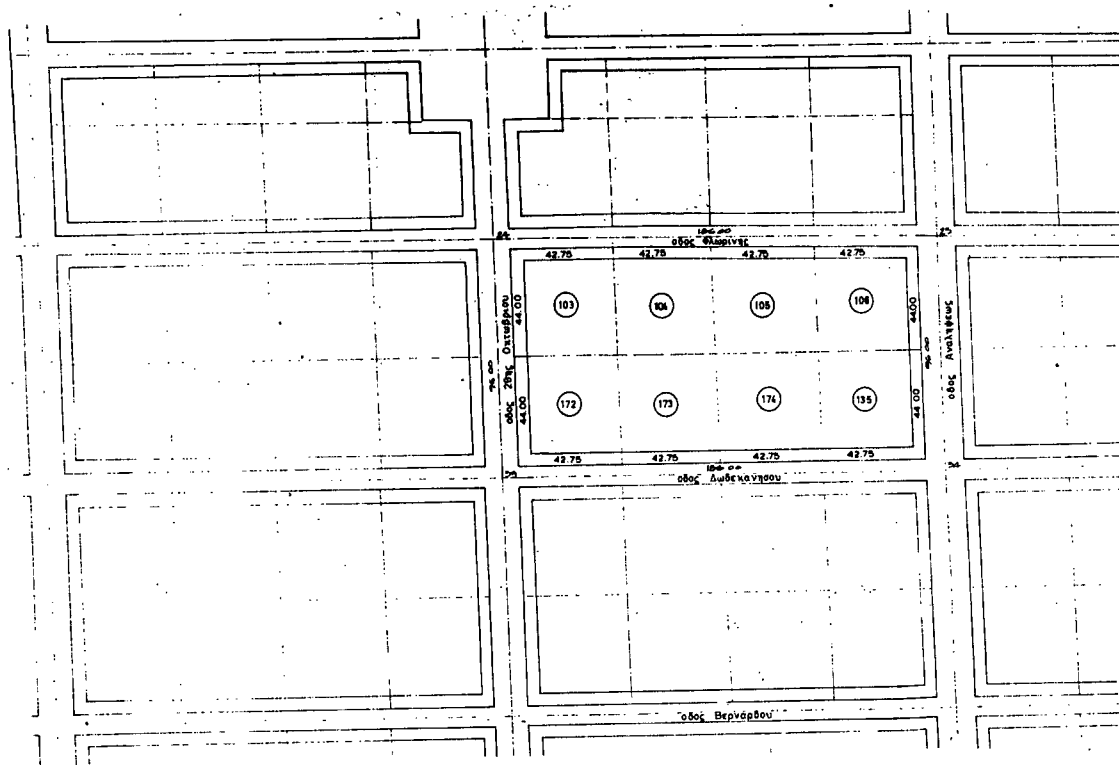


CONFIDENTIAL & LEGAL - TOP SECRET

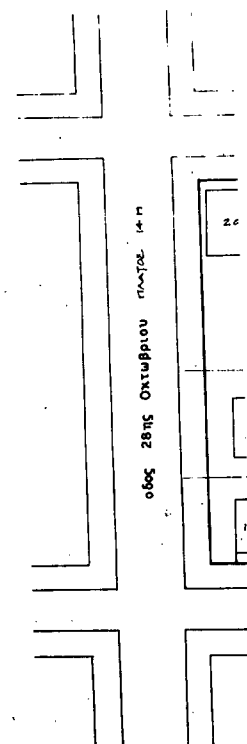
οδος Φλωρίνης (ΠΑΛΤΟΥΣ ΕΡΩΝΕ)



SPICERONE	A.PATHI	A.ZEΦAΔΟΥΛΑΞ
WED	5 SEP 68	1968
LOCAL	BY THE COAST	CLARINCE IS.
DEADLINE	FIRST TIME	FOR THIS YEAR
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΥΝΕΣ		1968



ΑΠΟΡΡΕΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΜΑΙΝΑΚΑ 1/1000





ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΡΜΑ) = 952,51 Μ²

ΟΤΟΙ ΔΟΜΗΜΕΝΕ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 12/6/76 ΦΕΚ 257
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΟΤΩΝ ΔΟΜΗΜΕΝΕ 6/11/80 ΦΕΚ 208

ΑΡΤΙΣΤΙΚΗ (Δ/ΜΑ ΠΙΣΤΕΩ)

ΠΡΟΣΤΗΡΟ 16 Μ
ΡΑΒΔΟΣ 24 Μ ΤΟΝΕΛΑΣ 2
ΕΜΒΛΑΔΟΝ 900 Μ²

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΜΕΝΟ 1

ΥΠ' Ε. ΠΑΛΥΤΗ ΚΑΙ Α. ΙΣΑΚΙΔΗ Γ.Κ.



ΑΡΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
Α. ΡΑΠΤΗΣ - Α. ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑΣ

ΠΡΟΕΔΙΟΡΙΣΤΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΚΑΙ Η ΕΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΕΙΝΑΙ ΕΛΑΦΕΡ ΔΙΑΦΟΡΕΥΜΕΝΕΣ.
ΤΟ ΕΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΙΘΕΙ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000.
ΠΡΟΕΔΙΟΡΙΖΕΙ ΕΛΑΦΕΡ ΤΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ
ΓΡΑΜΜΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΑΞΟΝΕΣ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ
ΚΑΛΩΣ ΕΦΑΡΜΟΣΙΜΟ.
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Γ. 90276/31

*Χρηρ. Διαρ.
1990/10/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 443/21/92

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού στην εκτός σχεδίου περιοχή Κοινότητας Δροσιάς Αττικής για την ανέγερση σχολικών κτιρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ΝΔ «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68, όπως τροποποιήθηκαν με το ΝΔ 1018/71.

4. Τις διατάξεις του ΠΔ 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεων τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την υπ' αριθμ. 23/91 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Δροσιάς.

6. Το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85.

7. Το πρακτικό 4 της 2ης συνεδρίας του ΣΧΟΠ από 16.1.92.

Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτικό στην εκτός σχεδίου περιοχή Κοινότητας Δροσιάς για χαρακτηρισμό χώρου σχολείου όπως αυτό απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση με στοιχεία ΑΕΖΔΑ και όρους δόμησης ως ακολούθως:

Κάλυψη 40%, ΣΔ 0,8, μέγιστο ύψος 11.00 μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου
για χαρακτηρισμό χώρου σχολείου και
εγκρίση των όρων δόμησης μετ. Δροσιάς

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ: 40%,
Σ.Δ. 0,8
ΥΨΟΣ: 11.00μ.

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 443/21/92
Απόφαση του Ν. Νομάρχη Ανατ. Αττικής
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ